

港区三田に投資する。

誕生したのは、海外企業の投資を促進する

将来性豊かな環境(アジアヘッドクォーター特区)づくりが進む「三田／田町」エリア。

高層ビルと東京タワーに象徴される都市景観に包まれ、「田町」駅東口では大規模な再開発事業が展開。

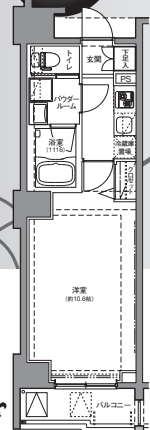
さらに、2020年の東京五輪で選手村や各種競技場が集まるベイゾーンも身近。『クレイシア三田』一。

TOKYOの「今」の利便性だけでなく、「未来」への成長を体感できるレジデンスです。

ROOM PLAN 間取例

Atype

専有面積 / 30.05㎡
バルコニー面積 / 3.82㎡



資料請求

下記、ホームページ、フリーダイヤルのいずれかの方法でお申し込みください。

Web <http://www.propertyagent.co.jp/mita>

☎ 0120-581-143 (10:30~18:00 定休日/第1・2・5土曜日・日曜日)

※お預かりした個人情報には当事業の営業活動、または市場動向分析等、調査のために利用させていただく場合があります。

クレイシア三田 ●所在地: 東京都港区芝一丁目540-3、540-4、541-2 (地名地番) / 東京都港区芝一丁目15番7号 (住居表示) ●交通: 都営三田線・都営浅草線「三田」駅徒歩6分 / JR山手線「田町」駅徒歩10分 / 新交通ゆりかもめ「日の出」駅徒歩8分 ●用途地域: 商業地域 ●その他の地域・地区: 防火地域 ●地目: 宅地 ●建ぺい率: 80% ●容積率: 700% ●敷地面積: 114.07㎡ (登記簿) / 115.50㎡ (実測) / 115.50㎡ (建築確認対象面積) ●建築面積: 85.32㎡ (建築確認) ●延床面積: 987.00㎡ (建築確認) ●構造・規模: 鉄筋コンクリート造陸屋根地上13階建 ●建築用途: 共同住宅 ●総戸数: 24戸 (他に管理員室1戸) ●販売戸数: 24戸 ●専有面積: 30.05㎡~31.78㎡ ●バルコニー面積: 3.82㎡ ●間取り: 1K ●販売価格: 2,615万円~3,000万円 ●管理費: 7,500円~7,900円 (月額) ●修繕積立金: 1,010円~1,070円 (月額) ●町会費: 200円 (月額) ●インターネット利用料: 787円 (月額) ●管理準備金: 22,500円~23,700円 (引渡時一括) ●修繕積立基金: 240,400円~254,240円 (引渡時一括) ●竣工後の権利形態: 敷地: 所有権 (専有面積割合による所有権の共有) / 建物: 専有部分は区分所有権 / 共用部分: 専有面積割合による所有権の共有 ●分譲後の管理形態: 区分所有者全員により管理組合を結成、管理会社との間で管理委託契約を締結し管理を委託する ●建築確認番号: 第UHCE建確24537号 ●設計・監理: 株式会社アトリエエープラス ●施工: 株式会社リンク・トラスト ●売主: プロパティエージェント株式会社 ●管理会社: プロパティエージェント株式会社 ●設計図書閲覧場所: プロパティエージェント株式会社 ●完成予定日: 平成26年1月31日 ●引渡予定日: 平成26年2月上旬 ※表示の価格には建物に係る消費税相当額が含まれています。

不動産投資・投資マンション・収益物件のことなら



【売主】プロパティエージェント株式会社 <http://www.propertyagent.co.jp>

〒163-1306 東京都新宿区西新宿6-5-1 新宿アイランドタワー6F

TEL: 03-6302-3011 / FAX: 03-6302-3012

宅地建物取引業 [東京都知事 (2) 第83227号] (公社) 不動産保証協会会員

