

# チャットボット機能LINE版開始

## プロパティエージェント 中古マンション相場情報を手のひらで

不動産開発販売を手掛けるプロパティエージェント（東京都新宿区）の中古マンション相場情報検索サイト『ふじたろう』は、4日に『チャットボット』機能LINE版のサービスを開始した。

不動産の主な機能は4つ。価格を知りたい人向けの『ふじたろう』AIによる推定価格の算出。売却希望者向けの価格査定や売却依頼。購入希望者向けの、条件などに適した販売物件の提案。検討者向けには、仲介専門スタッフへの相談やサポートの依頼だ。



同サ ▶メニューを選択する画面

使用方は、LINEで『ふじたろう』を友達登録し、トーク画面のメニューボタンから、売る、価格を知る、買うなどを選択して行う。

既にiOS版のアプリケーションをリリースしていたが、今回LINE

版を開始したことについて同社は、アプリをダウンロードするよりも気軽に使い始めてもらいたいこと、顧客とのコミュニケーションツールとしてメールの次に普及が期待できること、気軽に使えることから、潜在的なニーズに掘り起こしにつながると語った。

ながるなどを挙げている。また、担当者は「LINEを使って問い合わせや検索をしたが、最終的に売却や購入に至っていない人に対し、メッセージを送ることで再び売却や購入を検討することにつながる」と期待している」と語った。