

東北地方太平洋沖地震についてとその影響

オーナー様各位

弊社管理物件についての状況報告

3月11日の東北地方太平洋沖地震の影響を受けまして東京、関東地区も強い地震がありました。

3月12日に各オーナー様への物件情報の連絡をさせて頂きましたが連絡の取れない方もおり、加えてウェブ上で確認できるようにいたします。

現段階は全ての物件において、地震の影響により倒壊や大きな破損等、運用に大きな影響を及ぼす被害が発生していない事を確認しております。

各物件の調査方法

物件の確認方法としましては入居者からの連絡に加えフェーズ1として3月12日に行った目視確認、3月15日に引き続き目視確認を行います。

その後フェーズ2として建物管理会社と共に調査を継続してまいります。

以下はその調査により得た状況です。（更新日時：3月13日 17:30）

物件名	目視による確認日	エレベーター状況	エレベーター復旧時期	目視によるクラック	目視による破損	建物管理会社による調査	建物管理会社
アランシア板橋本町	3月12日 実施	停止	確認中	特になし	特になし	調査中	(株)キノシタ・マネージメント
アランシア押上	3月12日 実施	稼働中		特になし	特になし	調査中	(株)合人社計画研究所
アランシア本所吾妻橋	3月12日 実施	停止	確認中	特になし	特になし	調査中	日本ハウズイング(株)
エルミタージュ阿佐ヶ谷南巻番館	3月15日 予定	停止	確認中			調査中	(株)トーシンコミュニティ
エルミタージュ豪徳寺	3月15日 予定	停止	確認中			調査中	(株)トーシンコミュニティ

アランシア鶴見	3月12日 実施	稼働中		特になし	特になし	調査中	(株)合人社計画研究所
アランシア方南町	3月15日 予定	停止	確認中			調査中	(株)トーションコミュニティ
アランシア千鳥町	3月12日 実施	稼働中		特になし	特になし	調査中	(株)レーベンコミュニティ
スパシエアランシア 亀戸	3月15日 予定	確認中				調査中	オリックス・ファシリティ(株)
アランシア両国	3月12日 実施	停止	確認中	特になし	特になし	調査中	(株)合人社計画研究所
クレイシア北千束	3月15日 予定	確認中				調査中	日本ハウズイング (株)
クレイシア下丸子	3月12日 実施	稼働中		特になし	特になし	調査中	(株)レーベンコミュニティ
クレイシア練馬高野 台	3月12日 実施	稼働中		特になし	特になし	調査中	(株)レーベンコミュニティ
クレイシア西小山	3月15日 予定	確認中				調査中	(株)レーベンコミュニティ
クレイシア錦糸町	3月12日 実施	停止	確認中	特になし	特になし	調査中	(株)レーベンコミュニティ
クレイシア世田谷赤 堤	3月15日 予定	停止	確認中			調査中	(株)レーベンコミュニティ
クレイシア大山	3月12日 実施	停止	確認中	特になし	特になし	調査中	日神管理(株)
クレイシア北新宿	3月12日 実施	停止	確認中	特になし	特になし	調査中	日本ハウズイング (株)
クレイシア池上	3月12日 実施	停止	確認中	特になし	特になし	調査中	(株)レーベンコミュニティ
メインステージパー ク大山	3月12日 実施	稼働中		特になし	特になし	調査中	(株)青山メイン企画
クレイスプリンシア 池袋	3月12日 実施	稼働中		特になし	特になし	調査中	トーセイ・コミュニティ (株)
クレイシア両国	3月12日 実施	停止	確認中	特になし	特になし	調査中	日本ハウズイング (株)
クレイシア上野	3月12日 実施	稼働中		特になし	特になし	調査中	日本ハウズイング (株)
クレイシア新御徒町	3月12日 実施	停止	確認中	特になし	特になし	調査中	(株)レーベンコミュニティ

クレイシア西早稲田	3月12日 実施	稼働中		特になし	特になし	調査中	(株)レーベンコミュニティ
藤和シティスクエア 練馬	3月12日 実施	稼働中		特になし	特になし	調査中	三菱地所藤和コミュニティ(株)
フェリーシア西横浜	3月12日 実施	稼働中		特になし	特になし	調査中	日神管理(株)
フェリーシア蒲田	3月12日 実施	稼働中		特になし	特になし	調査中	(株)レーベンコミュニティ
フェリーシアコルテ 川崎元木	3月12日 実施	稼働中		特になし	特になし	調査中	(株)レーベンコミュニティ
フェリーシア三田	3月15日 予定	確認中				調査中	日神管理(株)

その他 1195 件中専有部分でのトラブル

- ・ガスが止まった：13件（3月12日：11件 3月13日 2件）
これに関しては復旧方法を伝え、解決済みです。
- ・1Kの扉破損：2件