

Felicia 西麻布に投資する。Ⅱ番館

Head lightの煌めきが群れをなして滑って行く、首都高速3号渋谷線。

この急流の傍らに西麻布はじっと静かに佇んでいます。

都会の中の隠れ家として安らぎの時を楽しむ一方、外に一步踏み出せば、六本木、渋谷、表参道など、スピード感あふれるメトロポリスが人々の冒険心を加速します。そんな2つのスピードが出会う羨望の地に、フェリーシア西麻布Ⅱ番館、誕生です。

資料請求

下記、フリーダイヤル、ホームページのいずれかの方法でお申し込みください。

☎ **0120-581-143**

(10:30~18:00 定休日/第1・2・5土曜日・日曜日)

※お預かりした個人情報は当社事業の営業活動、または市場動向分析等、調査のために利用させていただく場合があります。

web <http://www.propertyagent.co.jp>

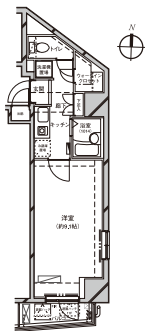
※物件情報のページをご覧ください。

ROOM PLAN

●間取例

D type

専有面積:28.65㎡
バルコニー面積:2.91㎡



Ⅰ番館
完売済

Ⅱ番館

Ⅲ番館
完売済



Felicia

NISHI-AZABU

フェリーシア西麻布Ⅱ番館

フェリーシア西麻布Ⅱ番館 ●所在地:東京都港区西麻布2丁目117番43(地番)／東京都港区西麻布2丁目25番25-〇〇〇号(住居表示) ●交通:東京メトロ日比谷線「六本木」駅徒歩11分／東京メトロ日比谷線「広尾」駅徒歩13分 ●用途地域:商業地域 ●その他の地域・地区:防火地域 ●地目:宅地 ●建ぺい率:80%(100%) ●容積率:600% ●敷地面積:162.69㎡(登記簿) ●建築面積:101.06㎡(建築確認) ●延床面積:1,053.19㎡(登記簿) ●構造:規模:鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根14階建 ●建築用途:共同住宅 ●総戸数:38戸(他に管理員室1戸) ●販売戸数:38戸 ●専有面積:19.93㎡[12戸]~43.79㎡[2戸] ●バルコニー面積:2.58㎡[12戸]~3.85㎡[2戸] ●間取り:1K・2K ●販売価格:2,455万円~3,725万円 ●管理費:8,700円~19,000円(月額) ●修繕積立金:1,480円~3,230円(月額) ●町会費:200円(月額) ●インターネット利用料:756円(月額) ●管理準備金:17,400円~38,000円(引渡時一括) ●修繕積立基金:159,440円~350,320円(引渡時一括) ●竣工後の権利形態:敷地:所有権(専有面積割合による所有権の共有)／建物:専有部分は区分所有権／共用部分:専有面積割合による所有権の共有 ●分譲後の管理形態:区分所有者全員により管理組合を結成、管理会社との間で管理委託契約を締結し管理を委託する ●建築確認番号:第2171号(平成14年2月18日付) ●検査済証番号:第214号(平成15年12月4日付) ●設計・監理:有限会社ノアプランニング 一級建築士事務所 ●施工:ジェイオー建設株式会社 東京支店 ●売主:プロバティエーjent株式会社 ●管理会社:プロバティエーjent株式会社 ●設計図書閲覧場所:プロバティエーjent株式会社 ●新築月日:平成15年12月4日(検査済証) ●引渡年月日:平成25年9月 ※表示の価格には建物に係る消費税相当額が含まれています。

不動産投資・投資マンション・収益物件のことなら



PROPERTY AGENT
プロバティエーjent株式会社

【売主】プロバティエーjent株式会社 <http://www.propertyagent.co.jp>

〒163-1306 東京都新宿区西新宿6-5-1 新宿アイランドタワー6F

TEL:03-6302-3011/FAX:03-6302-3012

宅地建物取引業[東京都知事(2)第83227号] (公社)不動産保証協会会員